



Ruskon kunnantalo maksuerätaulukko osat B ja C

Projektin urakointiosa		Laskija				
Ruskon virastotalo		Urakoitsija/ MH				
Teaspi		Pvm.				
Ruskon kunta		16.5.2025				
ERÄ	SELITE	EUR (av 0 %)	EUR (av 25,5 %)	1 * laskutettu	laskutus	lasku pvm
1	Kun urakkasopimus on allekirjoitettu, rakennusajan vakuus on luovutettu rakennuttajalle, urakoitsijat ovat esittäneet rakennuttajalle voimassa olevista vakuutusista suoritettua maksuositteet ja muut vaaditut dokumentit, pyydetty työssäsuorituslomat on toimitettu ja työt on aloitettu sekä työn aloitukseen liittyvät toimenpiteet hoidettu	182 950,00	229 602,25	1	182 950,00	19.8.2025
2	Kun C osan kokonaan purettava rakennusosa on purettu	38 150,00	47 878,25	1	38 150,00	14.8.2025
3	Kun C osan rakennusalueen pintamaan poisto on tehty	32 000,00	40 160,00	1	32 000,00	4.9.2025
4	Kun C osan rakennuksen perustusten aluskaivu on tehty	32 000,00	40 160,00	1	32 000,00	4.9.2025
5	Kun C osan mod 1-4 teräspaalaus on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
6	Kun C osan mod 5-10 teräspaalaus on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
7	Kun C osan mod teräspaalaus on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
8	Kun C osan kellarin perustukset on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
9	Kun C osan kellarin perusmuurit on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
10	Kun C osan ryömintätällaisen osan perustukset on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
11	Kun C osan ryömintätällaisen osan sokkielelementit on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
12	Kun C osan ryömintätällaisen osan alapohjan ontelolaatasto on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
13	Kun C osan maanvaraisen osan perustukset on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
14	Kun C osan maanvaraisen osan sokkielelementit on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
15	Kun C osan maanvaraisen osan lattian EPS on asennettu	16 000,00	20 080,00		0,00	
16	Kun C osan maanvaraisen osan lattia on raudolltu	16 000,00	20 080,00		0,00	
17	Kun C osan maanvaraisen osan lattia on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
18	Kun C osan kellarin menevät porrastelementit on asennettu	16 000,00	20 080,00		0,00	
19	Kun C osan sokkelin vierustöytöt on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
20	Kun C osan teräsrungosta 30 % on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
21	Kun C osan teräsrungosta 60 % on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
22	Kun C osan teräsrunko on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
23	Kun C osan 1. krs paikalliselektio on valettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
24	Kun C osan 1. krs ontelolaatat on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
25	Kun C osan 1. krs porrastelementit on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
26	Kun C osan pintaeristysrungon limapuupeikat on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
27	Kun C osan YP 3 limapuupeikat on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
28	Kun C osan muut YP kantavat puurakenteet on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
29	Kun C osan US puurungosta 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
30	Kun C osan US puurunko on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
31	Kun C osan YP 4 kattoristikot on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
32	Kun C osan sääsuoja on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
33	Kun C osan sääsuoja on purettu	16 000,00	20 080,00		0,00	
34	Kun C osan puusalumiini-ikkunat on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
35	Kun C osan US lämmönierityksestä, höyrynsulusta ja tuulensuojalevytyksestä 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
36	Kun C osan US lämmönierityksestä, höyrynsulusta ja tuulensuojalevytyksestä on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
37	Kun C osan US sisäpuoliset levytykset on tehty	15 000,00	18 825,00		0,00	
38	Kun C osan YP 3 sekundäärirakenteet ja lämmönieritys on tehty	15 000,00	18 825,00		0,00	
39	Kun C osan katevaneroinnista on 50 % tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
40	Kun C osan katevanerointi on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
41	Kun C osan katepellityksestä on 50 % tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
42	Kun C osan katepellitys on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
43	Kun C osan julkisivurappauksen levytyksestä 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
44	Kun C osan julkisivurappauksen levytyks on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
45	Kun C osan julkisivurappaus on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
46	Kun C osan pintalattioista 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
47	Kun C osan pintalattiat on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
48	Kun C osan väliseinistä 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
49	Kun C osan väliseinät on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
50	Kun C osan AK 3 levytykset on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
51	Kun C osan alakattorungot on tehty ja teknikkalevyt asennettu	10 000,00	12 550,00		0,00	
52	Kun C osan alakattolevyt on asennettu	6 000,00	7 530,00		0,00	
53	Kun C osan seinä- ja kattopintojen lasitustyöt on tehty	10 000,00	12 550,00		0,00	
54	Kun C osan seinä- ja kattopintojen pohjamaalauksesta 50% on tehty	7 000,00	8 785,00		0,00	
55	Kun C osan seinä- ja kattopintojen pintamaalaukset on tehty	7 000,00	8 785,00		0,00	
56	Kun C osan sisäovet, sisäikkunat ja lasiseinät on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
57	Kun C osan kalusteet ja varusteet on 50% asennettu	16 000,00	20 080,00		0,00	
58	Kun C osan kalusteet ja varusteet on asennettu	16 000,00	20 080,00		0,00	
59	Kun C osan lattiapinnosta 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
60	Kun C osan lattiapinnotukset on tehty	16 000,00	20 080,00		0,00	
61	Kun C osan kevythissi on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
62	Kun C osan pohjajalimet on asennettu	15 000,00	18 825,00		0,00	
63	Kun C osan lattiälämmitysputkista 50 % on asennettu	10 000,00	12 550,00		0,00	
64	Kun C osan lattiälämmitysputket on asennettu	10 000,00	12 550,00		0,00	
65	Kun C osan vesi- ja lämpöjohtorungot on asennettu	10 000,00	12 550,00		0,00	
66	Kun C osan vesikalusteet on asennettu	5 000,00	6 275,00		0,00	
67	Kun C-osan VAK asennukset on tehty	8 000,00	10 040,00		0,00	
68	Kun C-osan automaation kerrittälaitteet on asennettu	8 000,00	10 040,00		0,00	
69	Kun C-osan toimintakokeet on pidetty	20 000,00	25 100,00		0,00	
70	Kun C-osan IV koneet on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
71	Kun C osan IV runkolinjat on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
72	Kun C osan IV eristyks on tehty	13 000,00	16 315,00		0,00	
73	Kun C osan IV hajotukset on tehty	13 000,00	16 315,00		0,00	
74	Kun C osan IV venttiilit on asennettu	6 000,00	7 530,00		0,00	
75	Kun C osan sisäpuolen kaapelireitit on tehty (rrollit, reitit ja kaapelihyllyt)	32 000,00	40 160,00		0,00	
76	Kun C osan keskuks on asennettu	32 000,00	40 160,00		0,00	
77	Kun C osan sisäpuolen kaapeloinnista 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
78	Kun C osan sisäpuolen kaapeloinnit on tehty	32 000,00	40 160,00		0,00	
79	Kun C osan sähkökalustuksesta 50 % on tehty	10 000,00	12 550,00		0,00	
80	Kun C osan sähkökalustus on tehty	10 000,00	12 550,00		0,00	
81	Kun C osan valaisimista 50 % on asennettu	10 000,00	12 550,00		0,00	
82	Kun C osan valaisimista on tehty	10 000,00	12 550,00		0,00	
83	Kun piharakennuksen vesikatto on aluskattossa	32 000,00	40 160,00		0,00	

84	aluekaapeloinneista 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
85	Kun aluekaapeloinnit on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
86	Kun louhinnosta 50 %	16 000,00	20 080,00	0,00	
87	Kun louhintatyöt on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
88	Kun ulkopuolisista kansaalkaivuista 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
89	Kun ulkopuoliset kansaalkaivuut on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
90	Kun liikennealuiden rakenneerokset on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
91	Kun hulevesien viivytyskenttä on tehty	32 000,00	40 160,00	32 000,00	14.8.2025
92	Kun pihakäyväkistät 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
93	Kun pihakäyväkset on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
94	Kun asfalttoineista 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
95	Kun asfalttoinnit on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
96	Kun B osan hallita-ainepurku on tehty	32 000,00	40 160,00	32 000,00	14.8.2025
97	Kun B osan väliseinät on purettu	32 000,00	40 160,00	32 000,00	14.8.2025
98	Kun B osan pintaalut on purettu	32 000,00	40 160,00	0,00	
99	Kun B osan purkutyt on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
100	Kun B osan vanhan porrashuoneen hohvit on valettu	32 000,00	40 160,00	0,00	
101	Kun B osan vesikatteesta 30 % on uusittu	16 000,00	20 080,00	0,00	
102	Kun B osan vesikatteesta 60 % on uusittu	16 000,00	20 080,00	0,00	
103	Kun B osan vesikatte on uusittu	16 000,00	20 080,00	0,00	
104	Kun B osan puusalumiinikkinut on uusittu	20 000,00	25 100,00	0,00	
105	Kun B osan tilvestyskorjaukset on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
106	Kun B osan uusittavat pintaalut on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
107	Kun B osan uusista väliseinistä 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
108	Kun B osan uudet väliseinät on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
109	Kun B osan seinä- ja kattopintojen kolopalkkaukset ja pohjamaalaukset on tehty	20 000,00	25 100,00	0,00	
110	Kun B osan seinä- ja kattopintojen pintamaalaukset on tehty	10 000,00	12 550,00	0,00	
111	Kun B osan seinätaotukset on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
112	Kun B osan alakattorungot ja tekniikkalevyt on asennettu	10 000,00	12 550,00	0,00	
113	Kun B osan alakattolevyt on asennettu	6 000,00	7 530,00	0,00	
114	Kun B osan umpikiskot on levytetty	16 000,00	20 080,00	0,00	
115	Kun B osan lattiapinnosta 50 % on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
116	Kun B osan lattiapinnat on tehty	32 000,00	40 160,00	0,00	
117	Kun B osan sisäovet on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
118	Kun B osan kalusteet ja varusteet on asennettu	10 000,00	12 550,00	0,00	
119	Kun B osan pohjaviemärit on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
120	Kun B osan lattialämmitysputkista 50 % on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
121	Kun B osan lattialämmityspuut on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
122	Kun B osan lämmönjakohuoneen putkukset on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
123	Kun B osan lämpöjohtorungot on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
124	Kun B osan vesijohtorungot on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
125	Kun B osan vesikalusteet on asennettu asennettu	10 000,00	12 550,00	0,00	
126	Kun LVV työselostuksen kohdan 3.2.6 mallitoista 50 % on hyväksytty	5 000,00	6 275,00	0,00	
127	Kun LVV työselostuksen kohdan 3.2.6 mallityöt on hyväksytty	5 000,00	6 275,00	0,00	
128	Kun B-osan VAK asennukset on tehty	5 000,00	6 275,00	0,00	
129	Kun B-osan automaation kenttälaitteet on asennettu	5 000,00	6 275,00	0,00	
130	Kun B-osan toimintakokkeet on pidetty	20 000,00	25 100,00	0,00	
131	Kun B-osan IV koneet on asennettu	32 000,00	40 160,00	0,00	
132	Kun B osan IV runkolinjat on asennettu	32 000,00	40 160,00	0,00	
133	Kun B osan IV eristyksiset on tehty	13 000,00	16 315,00	0,00	
134	Kun B osan IV hajotukset on tehty	13 000,00	16 315,00	0,00	
135	Kun B osan IV venttiilit on asennettu	6 000,00	7 530,00	0,00	
136	Kun Sähkötyöselostuksen kohdan C016 malliasennuksista 50 % on hyväksytty	5 000,00	6 275,00	0,00	
137	Kun Sähkötyöselostuksen kohdan C016 malliasennukset on hyväksytty	5 000,00	6 275,00	0,00	
138	Kun B osan sisäpuolen kaapelit on tehty (trilolit, reitit ja kaapelihyllyt)	30 000,00	37 650,00	0,00	
139	Kun B osan keskusista 50 % on asennettu	30 000,00	37 650,00	0,00	
140	Kun B osan keskusukset on asennettu	30 000,00	37 650,00	0,00	
141	Kun B osan sisäpuolen kaapeloinnista 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
142	Kun B osan sisäpuolen kaapeloinnit on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
143	Kun B osan sähkökalusteista 50 % on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
144	Kun B osan sähkökalustus on tehty	16 000,00	20 080,00	0,00	
145	Kun B osan valaisimista 50 % on asennettu	16 000,00	20 080,00	0,00	
146	Kun B osan valaisimet on asennettu	10 000,00	12 550,00	0,00	
147	Kun loppuasiakirjat on luovutettu, vastaanottotarkastuksessa havaitut viheet ja puutteet on korjattu, unakan taloudellinen koppusehtitys on pidetty ja kun urakoitsija on toimittanut rakennuttajalle todistukset lakisääteisten velvoitteiden suorittamisesta	365 900,00	459 204,50	0,00	
YHTEENSÄ		3 659 000,00	4 592 045,00	381 100,00	

lisätyöt				
1		0,00		0,00
2		0,00		0,00
3		0,00		0,00
4		0,00		0,00
5		0,00		0,00
6		0,00		0,00
7		0,00		0,00
8		0,00		0,00
9		0,00		0,00
10		0,00		0,00
11		0,00		0,00
12		0,00		0,00
13		0,00		0,00
14		0,00		0,00
15		0,00		0,00
16		0,00		0,00
17		0,00		0,00
18		0,00		0,00
19		0,00		0,00
20		0,00		0,00
21		0,00		0,00
22		0,00		0,00
23		0,00		0,00
24		0,00		0,00
25		0,00		0,00
26		0,00		0,00
27		0,00		0,00
28		0,00		0,00
projektin lisätyöt yhteensä		0,00	0,00	0,00

projekti sopimussumma yhteensä	3 659 000,00	4 592 045,00
projekti laskutussumma tähän mennessä yhteensä	381 100,00	468 753,00
Kaikki yhteensä sisältää myös lisätyöt	3 659 000,00	4 590 570,00
Laskutus sisältää myös lisätyöt	381 100,00	468 753,00